



FREVAR KF

Årsrapport

Innovative løsninger for miljøets beste

2025

Innhold

Direktøren	3
Avfallshåndteringen	4
Gjenvinningsstasjonen	5
Vannverket	6
Energigjenvinning	9
Avløpsrenseanleggene	11
Biogassanlegget	13
Forretningsområder	14
Åpne FREVAR	15
Styret	19
Beretning	20
Regnskap	21
Noter til regnskap	23



FREVAR er en av de mest spennende miljøbedriftene i Norge. Vi produserer prosessdamp til lokal industri, biogass til busser og andre transportmidler, fjernvarme til næring og private, rent drikkevann til hele Fredrikstad og Hvaler, renser avløpet for hele Fredrikstad og Hvaler, tar miljøgifter ut av kretsløpet, løser avfallsproblemer for private og næring, håndterer forurensede masser for utbyggere, tar imot grovavfall fra private husholdninger, har vært ISO sertifisert på miljø siden 2000, er en god nabo til et naturreservat og er en del av Fredrikstad Kommune.

Direktøren

FREVAR KF eier, driver, vedlikeholder og utvikler kommunens anlegg innen behandling av avfall, rensing av avløp og produksjon av drikkevann. Gjennom vår samlede kompetanse sikrer vi god drift og utvikling.

FREVAR har over tid opplevd det krevende å konkurrere i avfallsmarkedet grunnet svært høy CO2-beskatning. Dette skyldes en særnorsk CO2-avgift på avfallsforbrenning, kombinert med at vi er klassifisert som kvotepliktig anlegg. Dette har gitt oss høyere beskatning enn konkurrentene i både Norge og Sverige.

Igjennom behandling i EFTA-domstolen i juni 2025 fikk vi bekreftet at Miljødirektoratets vedtak om kvoteplikt er fattet på feil grunnlag. Det er dermed håp om at FREVAR etter dette vil bli likebehandlet med andre forbrenningsanlegg fra 2026.

Ved utløpet av 2025, så har FREVAR avtaler med Fredrikstad fjernvarme, Denofa, Kemira og Polynt om avtak av energi fra forbrenningsanlegget. Forhandlingene med Kronos Titan vil bli tatt opp igjen på nyåret, men FREVAR er igjennom avtalene sikret god avsetning på energien til konkurransedyktige priser.

FARA-prosjektet nærmer seg ferdigstillelse ved utgangen av året. Samtlige entrepriser er mer enn 95% ferdig ved inngang til det nye året. Det vil bli satt vann på anlegget i mai 2026, men anleggets prøvedrift er ikke ferdig før 2027. Ved utgangen av året er FARA-prosjektet i rute på fremdrift og økonomi. Du kan følge prosjektet på:

<https://frevar.no/fara-nytt-renseanlegg-for-fredrikstad-og-hvaler/>

Dagens anlegg som snart skal fases ut, har dessverre opplevd utfordringer med å opprettholde ønsket renseseffekt også i 2025. Dette skyldes i hovedsak at anlegget overbelastes av fremmedvann ved nedbør. Problemene med fremmedvann må følges opp tett fremover, for å sikre ønsket effekt av FARA. Det er etablert tett samarbeid med Teknisk i Fredrikstad kommune for oppfølging av dette.



Vannverket på Råbekken har levert vann av god kvalitet gjennom hele året, selv om råvannskvaliteten forverret seg med høyt fargetall og turbiditet mot slutten av året. Anlegget håndterer godt slike svingninger, men kjemikalie- og energiforbruket ønsker som følge av dårlig råvannskvalitet.

I september i år rapporterte vi for første gang til styret på status i forhold til ny strategisk plan. De fleste aktivitetene i planen er i god rute, i forhold til den tidsplanen som er lagt. Vi vil gjøre opp status for delmålene for 2025 ved neste rapportering høsten 2026.

Prosjektet som Teknisk og FREVAR har kjørt sammen på grovavfall har fortsatt i 2025. Nå er også Sarpsborg kommune invitert, slik at vi kan se på felles utfordringer og løsninger på tvers av kommunegrensene. Det er gjennomført flere møter, og en befaring til Renovasjonsetaten i Oslo for felles læring.

Selv om rammebetingelsene for forbrenningsanlegget fortsatt er krevende, og bidrar til underskudd også i 2025, er underskuddet lavere enn budsjett. Det er fortsatt tro på bedring i situasjonen i 2026. Biogassanlegget leverer overskudd for første gang, og det forventes ytterligere bedring når nytt oppgraderingsanlegg kommer i drift. Totalt sett avsluttes 2025 med et overskudd på næring før skatt på 10,8 mill., noe som er ca. 8 mill. bedre enn budsjett. Igjen er det deponivirksomheten som er viktigste bidragsyter til et godt resultat.

Jeg ser frem til å videreføre samarbeidet for innbyggernes og kundenes beste, sammen med styret, eier og ikke minst våre dyktige ansatte.

Fredrikstad, 10.2.2026

Johnny Sundby, direktør

Avfallshåndtering - deponi

Avdelingen har ansvaret for FREVAR sine deponiområder og utgjør en betydelig del av vår næringsvirksomhet.

Året som har gått er preget av hovedsakelig to store faktorer.

Lav aktivitet i byggemarkedet førte til lite inntak av lettere forurensede masser til deponi. Det har tok seg opp på slutten av året, og vi endte på 22 000 tonn. Dette er 8000 tonn mindre enn i 2024 da vi mottok 30 000 tonn.

Arbeidet med utløpsledningen ble sluttført i mars 2025, og har vært en stor aktivitet på områdene i denne forbindelse. Nå ser vi fram til å starte arbeidet med lukking av de fullførte områdene.

Ellers er det tatt imot 10 781 tonn avfall til permanent deponi, 693 tonn farlig avfall er tatt ut av sirkulasjon og sikret, 10 872 tonn bunnaske fra forbrenningsanlegget og 12 740 tonn slam fra renseanlegget er mottatt til mellomlagring. 11 456 tonn avløpsslam er også kjørt ut som jordforbedring til bønder i Østfold.

11 813 tonn restavfall fra gjenvinningsstasjonen er kvernet og levert til energigjenvinning på forbrenningsanlegget. Det er tatt en strategisk beslutning om at kverningen av avfall skal avsluttes og oppdraget settes ut på anbud.



Fugletårnet.

26 mars 2025 ble Fugletårnet flyttet til en midlertidig lokasjon for å kunne fullføre avrettingsarbeidet i skråningen på deponiet. Operasjonen gikk knirkefritt, og tårnet ble åpnet etter kort tid. Etter planen skal tårnet flyttes til permanent lokasjon i løpet av Q1 2026

Kiæråsen.

Det er lagt ned betydelige ressurser i utredning og utviklingen av ideen om deponering av masser i Kiæråsen. Dette er nå overlatt mye til egen prosjektleder i FREVAR, og alle i avdelingen bidrar til framdriften.

Kommende prosjekter:

Avslutningsplan for deponi

Oppdatering av deponiplan

Oppstart av arbeid med ny tillatelse

Forsøk på sedimentering av sivevann, og planlegging for renseteknologi og fasiliteter på renseanlegget.

Gjenvinningsstasjonen

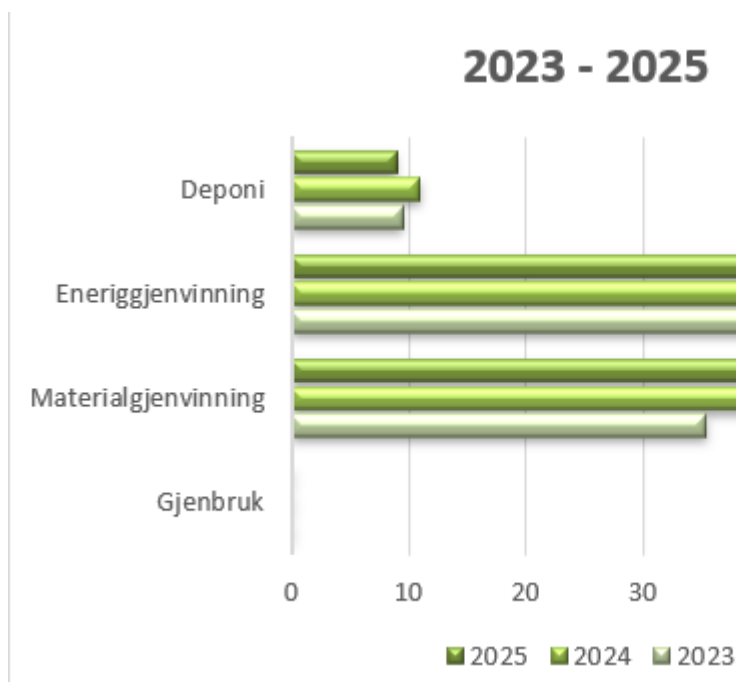
FREVARs gjenvinningsstasjon tar imot grovavfall fra husholdningene i Fredrikstad kommune og drives etter selvkostprinsippet.

Gjenvinningsstasjonen tar imot grovavfall fra private husholdninger og hytter i Fredrikstad kommune. Driften finansieres av innbyggerne i Fredrikstad kommune gjennom renovasjonsavgiften, og en mindre egenandel for hengerlass på 200 kr.

Mengden mottatt avfall har økt noe fra 2024 til 2025, og i år havner vi på 18 065 tonn totalt, 2 587 tonn mer enn i fjor. Det er ingen spesiell post som har økt, men mer en generell økning i avfallsfraksjonene. Det kan være en sammenheng med «avfallsturisme» fra andre kommuner, som har vært en utfordring over lengre tid, blant annet på grunn av korte avstander og ulik prising av tjenestene.. En annen påvirkning fra i fjor er at vi i 2024 kvernet et stort lass med kvist på nyåret, noe som nå kommer på 2025-tallene.

Materialgjenvinning

Tabellen under viser nedstrømsbehandling fordelt på materialgjenvinning, energigjenvinning og deponering de tre siste årene.



Samtidig skyter prisene for materialgjenvinning i været, og det må vurderes hvor mye innbyggerne skal belastes gjennom renovasjonsgebyret for å oppnå kravene til materialgjenvinning.

Adgangsapp

Det ble startet opp med adgangsapp fra 01.01.2026 på gjenvinningsstasjonen. Dette er et svært spennende prosjekt, og vil gi oss flere gevinster. Forventningen er at vi kvitter oss med en god del avfallsturister fra omliggende kommuner. Samtidig vil vi få bedre oversikt over våre kunder, og kan også se om det er større andeler av næringsavfall i mengdene som leveres til FREVAR. Ute appen har det kun vært mulig å kontrollere om bilen som kommer på rampen er registrert på firma eller privatperson, mens nå er appen og tilgangen knyttet til kommunale registre for privatpersoner. Vi ser at det allikevel ikke vil kunne utelukkes misbruk av ordningen, og vil jobbe for å få satt nye regler og begrensninger for å hindre næringsavfallet å bli belastet byens innbyggere.

Tabellen viser at vi har et godt resultat i år, med en økning fra 41% til 47% fra i fjor. Utfordringene vi ser, er at vi ikke klarte å nå målet om 55% for 2025, og det er vanskelig å se for seg et resultat på 65% i 2035 dersom ikke markedet endrer seg. Vi har tatt ut de største fraksjonene allerede, nå er det detaljsortering og småfraksjoner som må ut for å kunne øke materialgjenvinningsgraden.

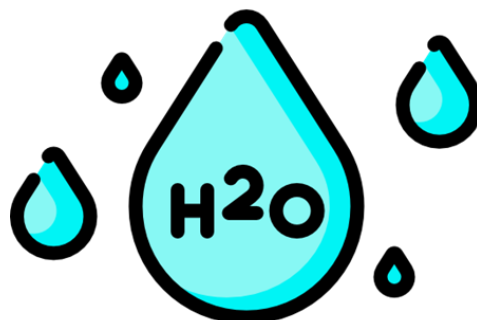
Vannverket

Drikkevannet er vårt viktigste næringsmiddel. FREVAR skal til enhver tid levere hygienisk betryggende drikkevann til abonnentene.

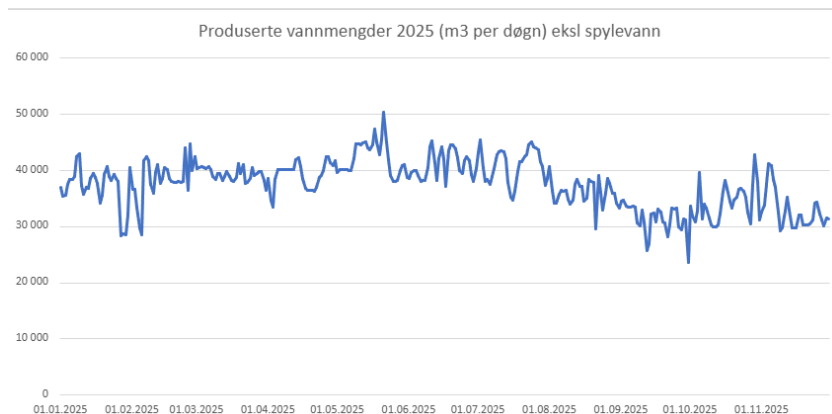
Vannproduksjon

Vannverket produserer drikkevann til ca. 90 000 mennesker og til industrikunder i Fredrikstad og Hvaler kommune, og er en del av et reservevannssamarbeid med Sarpsborg og Moss. Vannproduksjonen varierer over året, med en maks kapasitet på 2750 m³/t. Anlegget ble bygget i 1963 og senere modernisert.

Vannverket er et fullrenseanlegg med kjemisk felling (koagulering/sedimentering/filtrering), og benytter aluminiumsulfat som fellingskjemikalie. Til desinfeksjon benyttes klor og UV.



Vannforbruket har blitt lavere de siste årene (tabell 1). Ledningsnettet utbedres, lekkasjer oppdages tidligere, private abonnenter bruker mindre vann samt at industrien bruker en del mindre vann. Ferdig rensset vann benyttes til spyling av to-mediafiltrene.



Tabell 1: Oversikt over produserte vannmengder i perioden 2019-2025

Vann til høydebassengene: Produsert vannmengde minus mengde spylevann

Vannproduksjon

Tabell 1: Oversikt over produserte vannmengder i perioden 2019-2025

Årstall & Vannmengder	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Produsert vannmengde (m ³)	15 275 551	14 801 653	16 193 493	14 320 538	13 587 220	13 262 012	13 870 099
Spylevann – Internt (m ³)	407 783	449 316	554 412	530 549	404 045	384 495	385 779

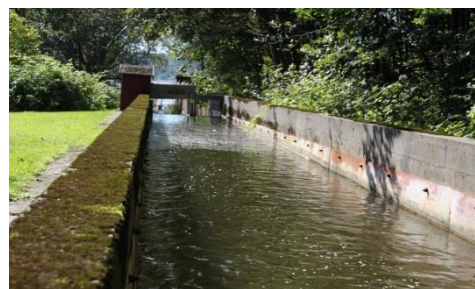
Vann til høydebassengene: Produsert vannmengde minus mengde spylevann

Vannkvalitet og kontroll

Vannkvaliteten, både på råvannet, gjennom renseprosessen og ferdig produsert vann overvåkes kontinuerlig via driftskontrollsystemet. Operatørene tar også interne prøver på eget driftslaboratorium. Årlig er det en gjennomgang av prøvetakingsplanen i samarbeid med Teknisk drift i Fredrikstad kommune. Her gjennomgås færealysen av råvannskilden, leveringssikkerhet og vannforsyningen, og på bakgrunn av dette fastsettes prøvfrekvensen og hva som skal analyseres. Det tas prøver i henhold til prøvetakingsplanen som godkjennes av Mattilsynet. Antall prøver som analyseres ligger langt over hva som er minstekravet. Samtlige analyser utføres av et eksternt akkreditert laboratorium. I tillegg analyserer operatørene interne prøver på eget driftslaboratorium.

Kvaliteten på ferdigprodusert vann i 2025 ligger langt under kravene som drikkevannsforskriften krever, og vannverket produserer trygt og godt drikkevann til befolkningen.

Utdrag av analyseresultater på ferdigprodusert drikkevann i 2025 (gjennomsnittsverdier)



Reservevannforsyning

Fredrikstad kommune, Sarpsborg kommune og Moss kommune (MOVAR IKS) har inngått et samarbeid om en felles alternativ drikkevannsforsyning (reservevannssamarbeid). Ved større vedlikehold eller uforutsette hendelser kan Fredrikstad kommune få reservevann fra Sarpsborg og/eller MOVAR. Reservevannet har drikkevannskvalitet, og blir fulgt opp og kontrollert av de respektive eierne. Reservevannledningen er koblet sammen med ring-ledningen i Fredrikstad kommune. I 2025 var vannbalansen mellom vannverkene jevnt fordelt. Anleggene leverte cirka 33% hver til reservevann-systemet,

Kullfilter

Det pågår utskifting av topplaget i to- media filterne. Filtermassen erstattes med granulert aktivt kull (GAC) fra kokos-skall.

Det har vært kjørt et pilot- forsøk siden august 2023 hvor GAC har vært tilsatt som topplag i ett av de åtte filterne. Resultatene fra forsøket var lovende, og på bakgrunn av dette ble det bestemt at GAC tilsettes som topplag i resterende filter.

Kull har evnen til å fange opp organiske forbindelser. Noen av disse stoffene kan påvirke lukt og smak i drikkevannet. I tillegg blir det stadig villere og våtere vær, noe som gjør at råvannskvaliteten kan variere. For å være i forkant av disse utfordringene vil kull være en viktig faktor i renseprosessen.

Pågående og gjennomførte prosjekter i 2025 - utdrag

Oppgaver	Kommentar
Forsterkning av dammer i Borredalen	Ferdig mars-25
Ny varmepumpe	Ferdig februar-25
Utskifting av rør og ventiler ved høydebassengene	Forprosjekt pågår
Optimalisering av slamanlegget	Ferdig mars-25
Kullfiltrering i to-mediafilter	Pågår, forventet ferdig sommeren-26

pH	7,8
Turbiditet (FTU)	<0,10
Fargetall	2,3
Totalt organisk karbon (mg/l)	1,7
Klor (mg/l)	<0,05
E-coli (ant per 100 ml)	Ikke påvist
Koliforme bakterier (ant per 100 ml)	Ikke påvist

Energigjenvinningsanlegget

Energigjenvinningsanlegget er blant Norges mest effektive avfallsforbrenningsanlegg.

Drift og vedlikehold

FREVAR sitt forbrenningsanlegg har som hovedoppgave å brenne kommunalt avfall og leverer i tillegg energi i form av varme til deler av kommunens innbyggere via fjernvarmenettet til Fredrikstad Fjernvarme og via dampnettet til industrikunder som ligger på ØRA.

Fjernvarmenettet har mellom 75° Celsius og 105°C på vannet som sendes til husstandene og dampnettet har mellom 250°C og 300°C på dampen til fabrikkene.

I 2025 klarte vi å holde en høy utnyttelsesgrad for energien som produseres i våre forbrenningsovnene. Med 99,7 % utnyttelse av produsert energi er det ikke mye som går til spille. Vi fokuserer på holdbare løsninger og vektlegger gode ideer i våre forbedringsprosesser.

De siste årene har vi hatt flere livstidsoppgraderinger «End of life» på utstyr til forbrenningsanlegget og 2025 er ikke noe unntak. Vi har installert nytt renseanlegg for matevannet til forbrenningsanlegget. Matevannet er vann som skal bli damp og i prosessen med å lage damp er det viktig at vannet er helt rent. Derfor fjernes salter fra vannet og vi får det vi kaller kjelevann som er renere enn vanlig drikkevann.

Samfunnsansvar

FREVAR KF v/Forbrenningsanlegget har deltatt på utdanningsmesser og hatt ingeniørstudenter innen termodynamikk fra Høyskolen i Østfold på omvisning og innføring i energigjenvinningen vår. En student som studerer driftsteknikk på høyskolen, har hatt praksisplass hos Forbrenningsanlegget høsten 2025 og kommer tilbake for del 2 i 2026. Fra FREVAR sin strategiplan er det en prioritert oppgave å stille opp i nærmiljøet og knytte til seg langsiktige samarbeidspartnere.

År	Mengde avfall (tonn)	Produsert energi (GWh)	Energiutnyttelsesgrad (Gjenvinningsprosent)
2025	68357	216	99,7
2024	70 231	217	99,3
2023	71 498	220	98,8
2022	72 260	210	98,9
2021	68 937	216	99,5
2020	72 792	238,5	99,0
2019	65 186	224	98,8
2018	83 657	235	97,8
2017	81 666	228	98,2
2016	84 822	231	97,2
2015	88 624	232	96,6
2014	86 234	230	98,6
2013	88 776	226	98,6
2012	87 886	207	96,7
2011	89 893	217	96,3

Arbeidet med karbonfangst og lagring (CCUS) hos FREVAR

FREVAR KF engasjerte Norsk Energi til å gjennomføre en mulighetsstudie i perioden 2024/2025, for å se på mulighetene til FREVAR for å etablere karbonfangst og dermed redusere CO₂-utslipp. Tidlig i 2025 ble mulighetsstudien ferdigstilt. Studiet ble begrenset hovedsakelig til leverandører med aminteknologi, og som kunne levere et karbonfangstanlegg som en tjeneste (CCaaS – Carbon Capture as a Service). Resultatet av studien bestod bl.a. av en designbasis, forslag til fremdriftsplan, utkast til søknad om tilknytning til strømmettet, oversikt over myndighetsforhold, nødvendige tillatelser, forslag til forretningsmodeller og en sluttrapport. Et bredt utvalg av leverandører ble kontaktet for å se om de kan levere et CCaaS-anlegg til FREVAR, og for å vurdere modenheten til leverandøren med hensikt å forberede FREVAR på å inngå en intensjonsavtale før prosjektet går videre. Det ble sett på muligheter rundt energi, samt lønnsomhetsmodeller.

I 2025 har FREVAR vært aktivt med i KAN (Klimakur for Avfallsforbrenning i Norge). KAN har utarbeidet en rapport som viser hva som skal til for å sikre CDR (Carbon Dioxide Removals) for salg i markedet. Det har også blitt utarbeidet en fullstendig LCA (Life Cycle Assessment/livsløpsvurdering) for et referanseanlegg. Denne rapporten viser hva kjøpere av karbonkreditter setter som krav til LCA. Videre har KAN fått bistand til å kartlegge hvordan en serie med omvendte auksjoner bør utformes, med spesielt fokus på avfallsforbrenning. KAN har sett på og presentert hva som skal til for å lykkes med CO₂-fangst og lagring for avfallsforbrenningsanlegg sett i lys av rammevilkår i andre land, og dette er oppsummert i KAN sin posisjon. KAN har levert flere skriftlige og muntlige innspill til myndigheter, CCUS Norge, Gassnova og Zero rundt hva som er viktig for avfallsforbrenningsanlegg med tanke på en norsk verdikjede for transport og lagring av CO₂ fra avfallsforbrenning. Kan har også jobbet aktivt opp mot CO₂-klyngene i Norge.

FREVAR var i 2025 med på å stifte Oslo Carbon Cluster. Stiftet foregikk 6. mars i Oslo Rådhus, med mål om å bidra til storskala klimatiltak og gjøre CCUS til en lønnsom industri. Fokus områder er CO₂ logistikk, karbonfjerning og standarder/politiske rammeverk. CO₂ terminal i Fredrikstad er første ønske til FREVAR. Det ville gi byen nye og viktige muligheter for fremtiden. Frem til terminal på Øra er på plass, jobbes det med flere alternativer blant annet en terminal i Oslo og løsninger i Østfold.

Det er gjennom året brukt mye tid på innledende dialog med mulig karbonfangst, men også injeksjon/lageraktør. Det er gjennomført betydelig arbeid på prosjektplanlegging og budsjettmuligheter både for studier, men også for overordnet prosjekt.

I høst arrangerte FREVAR CCUS-studietur til Northern Lights og TCM. Northern Lights i Øygarden er en banebrytende CO₂-hub – et effektivt knutepunkt som mottar flytende CO₂, oppbevarer den midlertidig, og transporterer den til sikker offshore lagring. Prosjektet viser at Norge kan tilby industrialisert CO₂-lagring på kommersielle vilkår, og fungerer som et knutepunkt for europeisk utslippsreduksjon. Technology Centre Mongstad (TCM), er et ledende testsenter for CO₂-fangst. På TCM Mongstad fikk vi innsikt fra et av verdens største og mest avanserte testsentre for CO₂-fangst. Her utvikles, forbedres og demonstreres teknologiene som industrien tar i bruk i full skala. Vi lærte direkte fra ekspertene som jobber med løsninger som kutter utslipp – i praksis, ikke bare i teorien.



FREVAR opprettet egen nettside for karbonfangst i 2025. Den finnes her: [Karbonfangst - FREVAR KF](#)

Avløpsrenseanleggene

Avløpsvann er en bærekraftig ressurs. I 2025 begynte innspurten i prosjekt FARA, hvor FREVAR bygger Fredrikstad kommune sitt nye renseanlegg som skal stå ferdig i 2026. Anlegget vil være dimensjonert for nye strengere rensekraav, og vil være et bidrag til en friskere og mer bærekraftig Oslofjord. Det nye anlegget skal i stor grad være selvforsynt med energi. Eksisterende anlegg skal frem til 2026 strebe etter å overholde dagens rensekraav.

Renseprosessen

Det har vært et krevende år for avløpsrensingen ved Øra renseanlegg. Fredrikstad kommune har store problemer med fremmedvann. Dette medfører at det i nedbørsrike perioder tilføres vesentlig mer vann til anlegget enn det er kapasitet til å behandle. Avløpsvannet blir også sterkt fortynnet, og med det mer krevende å rense. Det jobbes kontinuerlig med å optimalisere prosess og forbedre ytelse, men det ligger begrensninger både i hydraulisk kapasitet og teknologi. Øra renseanlegg har kun primærrensing, dvs. mekanisk og kjemisk rensetrinn. I forbehandlingen (mekanisk rensetrinn) fjernes dopapir, grove partikler, sand, kaffegrut, fett og flyteslamm. Til kjemisk rensing benyttes jernklorid som fellingskjemikalie. Prosessen er designet for rensing av fosfor og partikulært organisk stoff, og det rensede vannet ledes ut til Glomma. Slamm fra sedimenteringsbassengene fortykkes før det varmebehandles for å oppnå en tilfredsstillende hygienisk kvalitet (under pasteuriseringen drepes sykdomsfremkallende bakterier). Deretter foretas en utråkning (anaerob stabilisering), der mengden blir redusert med ca. 25 %. Under stabiliseringen produseres metangass, samtidig som luktulempene reduseres. Til slutt avvannes slamm til et tørrstoffinnhold på ca. 30 % og distribueres til bl.a. landbruket.

Bygging av nye Fredrikstad avløpsrenseanlegg har pågått for fullt gjennom året. Bygget har blitt ferdigstilt i 2025, og det meste av prosessmontasje er gjennomført. I tillegg til mekanisk og kjemisk rensing vil det nye anlegget også omfatte et biologisk rensetrinn. Det biologiske rensetrinnet baseres på MBBR-teknologi (moving bed bio reactor), og det er i dette trinnet nitrogenfjerningen vil skje. I tillegg vil biologien sørge for en vesentlig forbedret rensing av organisk stoff. De store variasjonene i volum og konsentrasjon som følge av fremmedvann er spesielt hensyntatt i form av et stormanlegg med svært høy hydraulisk kapasitet.



Dette er basert på hurtigfelling med magnetitt, og vil benyttes til å behandle vannmengder utover kapasiteten i det biologiske trinnet. Prosjektet er på plan både med hensyn til fremdrift og økonomi.

Tilbakemelding i klagesaken knyttet til utslippstillatelsen for Fredrikstad kommune foreligger ikke ved utgangen av 2025. Fredrikstad nye avløpsrenseanlegg er stort både i areal og kapasitet. Anlegget er dimensjonert for byens utvikling og befolkningsvekst frem til 2050.

Vannkvalitet og kontroll

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Vannmengde tilført (m³)	13 646 314	11 624 704	11 907 641	12 634 420	14 856 605	14 155 422
Til kjemisk trinn (m³)	12 862 078	11 307 536	11 453 037	12 157 240	13 898 634	12 991 952
Overløp (m³)	784 236	317 168	454 604	477 180	957 971	1 163 470
Forbruk av JKL (tonn)	6528	6394	5869	6528	6702	6703

Spesifikk forbruk av JKL (g/m ³)	549	566	508	536	482	516
--	-----	-----	-----	-----	-----	-----

Vannmengder og forbruk av fellingskemikalie. Kilo belastning pr. år 2025

	Tot P	KOF	BOF	Tot N	TOC	LOC	SS
Urenset, kg	39,4	3960	1380	338	1022	410	2585
Renset, kg	33,5	2636	890	-73	562	60	2031
Rensegrad, %	84,9	66,6	64,5	-21,7	55	14,6	85,4
Krav, %	90	40	60				

Det rensede vannet som går ut i Glomma blir jevnlig overvåket iht. forurensningsforskriften. Den organiske maksbelastningen på anlegget var 98211 PE i 2025. Krav til rensing av fosfor ble ikke nådd i 2025, i hovedsak grunnet at det i deler av året har vært svært fortynnet avløpsvann, en god del overløp, samt en periode med industripåslipp som forstyrret renseprosessen. Anleggets ytelse er svært god når det er tørrvær eller moderat med nedbør innenfor anleggets hydrauliske kapasitet. I perioder med kraftig nedbør fører mengden fremmedvann til at anleggets kapasitet overskrides, og overskytende mengde vil gå urensset i overløp. I tillegg vil rensegraden bli dårligere når innløpskonsentrasjonen synker.

FREVAR drifter også et naturbasert renseanlegg ved Kvernhuset ungdomsskole og sigevannsnettet på deponiet med tilhørende pumpestasjoner.

Kvernhuset renseanlegg

Kvernhuset RA er et naturbasert renseanlegg som renser avløpsvann fra Kvernhuset skole og 6 eneboliger. Kvernhuset renseanlegg består kort fortalt av slamavskiller og innløpskum, etterfulgt av et biofilter og to fosforfilter. I tillegg er det et barkfilter for luktfjerning. FREVAR har hatt driftsansvar for anlegget siden oppstart. Den organiske maksbelastningen på anlegget var 91 PE i 2025. Etter oppgradering av Stordammen er vannføringen i Kvernhusbekken vesentlig redusert, og er ikke lenger noen akseptabel resipient for det rensede avløpsvannet. Da det i tillegg er behov for vesentlig oppgradering av anlegget, jobbes det mot en nedleggelse av Kvernhuset renseanlegg i 2026, med overføring av abonnentene til Fredrikstad avløpsrenseanlegg på Øra.

Vannmengder

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Renset vannmengde (m ³)	7095	5825	9107	9616	6028	11737
Overløp (timer)	0	0	0	0	0	0
Slamtømming (m ³)	30			50		60,3

Kilo belastning pr. år 2025

	Tot P	KOF	BOF	Tot N	TOC	LOC	SS
Urenset, kg	39	1294	388	342	297	156	728
Renset, kg	38	1169	362	227	254	113	708
Rensegrad, %	98,1	90,3	93,3	66,4	85,5	72,4	97,2
Krav, %	90	40	60				

Luktreduksjonsfilteret blir sjekket 2 ganger per år av leverandør.

Luktreduksjonsfilteret fungerer bra og det er registrert noen lukt klager i 2025.

Biogassanlegget

Biogass er grønn energi som finnes naturlig i kretsløpet. Fra matavfall til drivstoff og jordforbedringsmiddel i landbruket.

Forbehandling / oppgradering

I et biogassanlegg forbehandles matavfall til flytende substrat. Substratet varmebehandles for å drepe sykdomsfremkallende bakterier, før det organiske innholdet omdannes til biogass i en anaerob utråtningsprosess (uten tilgang på oksygen). Ved FREVAR hygieniseres substratet ved oppvarming til 70 °C, og med en holdetid på 1 time. Biogass er en blanding av metan og karbondioksid, og i tillegg dannes mindre mengder med hydrogensulfid. Biogassen blir oppgradert ved hjelp av en aminprosess hvor CO₂ blir fjernet. Kvaliteten på biogassen øker fra ca. 65 % metaninnhold til 97 % ± 2 %.

Substrat

Substratene som inngår i biogassproduksjonen, består i hovedsak av ulike organiske restprodukter fra næringsmiddelproduksjon, samt matavfall fra husholdninger. Innsamlet matavfall fra husholdningene i Fredrikstad har økt gjennom året, og kvaliteten viser at sorteringsgraden er god.

Biogass som drivstoff

Oppgradert biogass brukes til miljøvennlig drivstoff for busser, renovasjonsbiler og andre kjøretøy, samt til industriformål med samme bruksområder som naturgass.

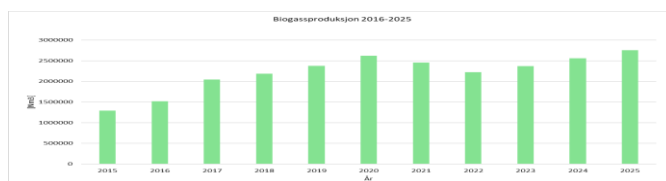


Jordforbedringsmiddel

Restproduktet fra utråtningsprosessen kalles biorest, og blir avvannet før den transporteres ut og benyttes i landbruket som jordforbedringsmiddel. I 2025 har 11 av 12 månedsbatcher med slam fra FREVAR KF vært i tilstandsklasse I, mens 1 havnet i tilstandsklasse II. Det viser at slammet er av god kvalitet, og kan benyttes som jordforbedringsmiddel. Nytt gjødselvareregelverk medfører en del usikkerhet rundt videre muligheter for avsetning, da krav til mellomlagring, spredetidsrom og mengder er vesentlig skjerpet.

Gassproduksjon

2025 var et driftsmessig meget godt år for biogassanlegget. Både driftsregularitet og kapasitetsutnyttelse har vært stabilt høy gjennom størstedelen av året. Årsproduksjonen endte på 2,75 mill. m³ oppgradert gass, som er høyeste årsproduksjon i anleggets levetid.



Prosjektering av nytt oppgraderingsanlegg har pågått gjennom 2025. Ved årets slutt er detaljprosjekteringen inne i slutfasen, og det inngått kontrakter med leverandører på prosess, mens kontrahering av byggentreprise gjenstår. Økt volum oppgradert gass vil forbedre anleggets økonomiske potensiale vesentlig.

Rammebetingelser

Til tross for biogassens positive miljø- og klimaeffekter er rammebetingelsene krevende i Norge, og politisk er det gjort lite for å effektivisere vedtaket om at biogass skal sidestilles med energibærere definert som nullutslipp. Sett opp mot nabolandene Sverige og Danmark, som har gode støtteordninger i de fleste leddene i verdikjeden, har Norge kun investeringsstøtte, med relativt krevende kvalifisering. Eksempelvis kvalifiserte ikke pågående prosjekt for økt oppgraderingskapasitet ved FREVAR til støtte. Dette til tross for at anlegget frem til 2025 aldri har hatt positivt driftsresultat. En av de store fordelene med biogass er at den kan produseres og utnyttes lokalt, basert på avfall og sidestrømmer som er tilgjengelig til enhver tid. Derfor kan biogass være en viktig brikke i egenberedskapen lokalt i perioder hvor det internasjonalt er politisk ustabilt.

Forretningsområder

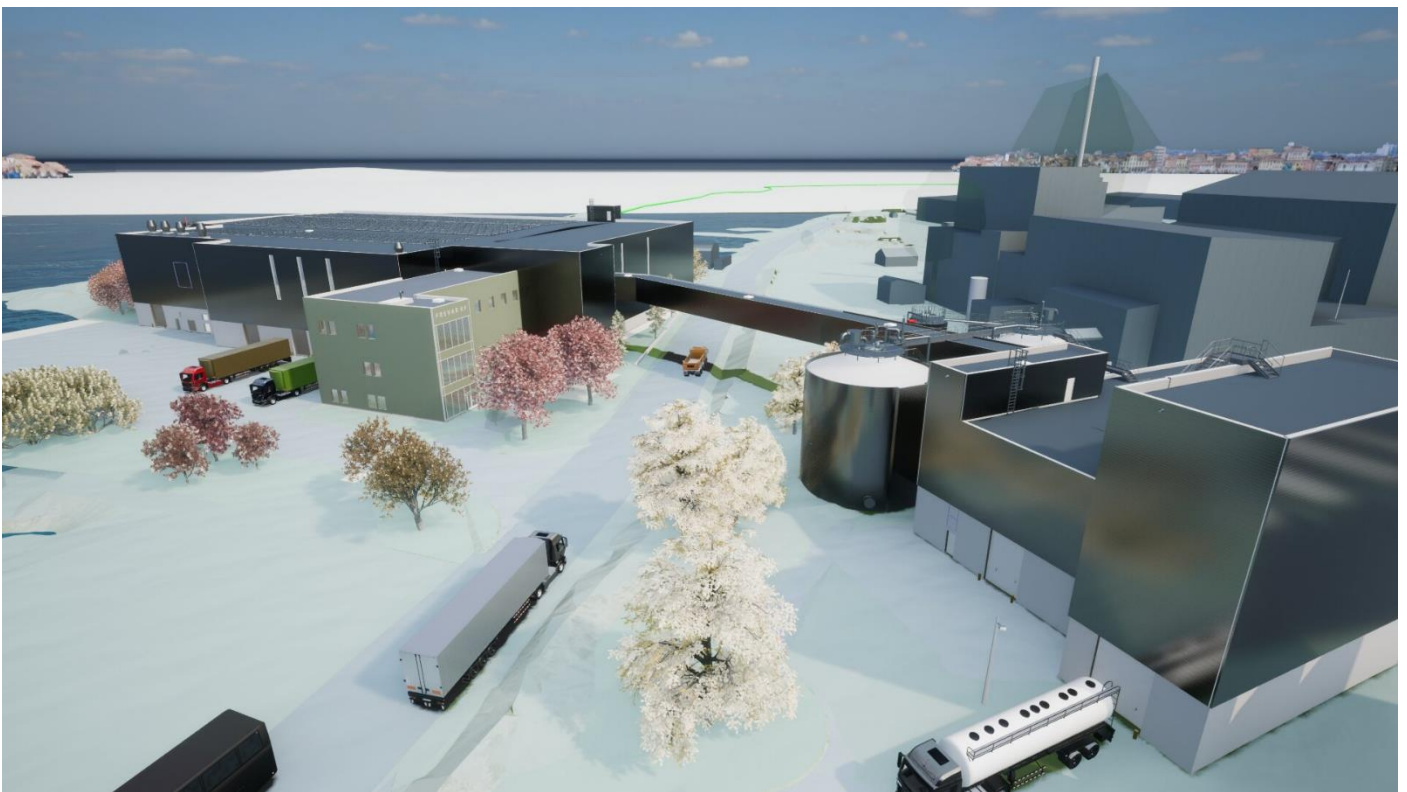
Alt forretningsengasjement bygger på foretakets verdier, vedtekter og vedtak i våre styrende organer. Det fokuseres på positive synergier, kvalitet og kompetanse.

Fredrikstad Fjernvarme AS – FFAS (eierskap 43,1 %)

FREVAR eier FFAS sammen med Oslofjord Varme Holding AS. Tidligere eier, Fredrikstad Energi AS, solgte seg ut av selskapet tidlig i 2019. FREVAR valgte da å øke sin eierandel fra 32,5 % til 43,1 %. Siden 2004 har FREVAR hatt driftsansvaret for selskapets varmesentraler. Hovedvarmekilde for FFAS er Saren Energy BIO-EL AS, som kom i drift i 2008. FREVAR er reservevarmekilde for FFAS.

Saren Energy Bio-El AS – Bio-El (25-års operatøravtale)

BIO-EL Fredrikstad AS bygde i 2007 et energigjenvinningsanlegg i tilknytning til FREVARs eget anlegg på Øra. Anlegget har vært i drift fra midten av 2008, og samdriftes med FREVARs anlegg iht. operatør- og samarbeidsavtaler. Anlegget er hovedleverandør av energi til FFAS. Selskapet ble solgt til Saren Energy i 2023, og byttet samtidig navn.



Bildet viser det nye avløpsrenseanlegget, FARA, som tas i bruk i løpet av 2026.

Åpne FREVAR

Åpenhet ved alle sider av driften av anleggene gir trygghet for oss – og trygghet for våre naboer og eiere i Fredrikstad kommune.

FREVAR KF er en del av Fredrikstad kommune, noe som betyr at offentleglova og lov om offentlige anskaffelser gjelder for oss. FREVAR tilbyr full åpenhet, og hvis noen ønsker å se oss i kortene, er det selvfølgelig mulighet til det. Vi vet at offentlig eierskap av samfunnsmessig viktig infrastruktur sikrer allmennhetens innflytelse på samfunnsutviklingen. Driften av våre anlegg har stor innvirkning på både miljø, økonomi og samfunn her i distriktet. Vi tror at åpenhet bidrar til at denne påvirkningen blir positiv.

Miljø, kvalitet og klima

FREVAR har siden 27.11.2000 vært sertifisert i henhold til miljøstandarden ISO 14001. I tillegg ble vannverket sertifisert etter ISO 9001. Fra 9.12.2025 ble all FREVAR sin virksomhet også sertifisert til kvalitetsstandarden ISO 9001.

Virksomheten påvirker miljøet når det gjelder utslipp til luft og vann, støy og lukt. FREVAR slipper ut totalt ca. 40 000 tonn fossil CO₂ per år fra skorsteinen. Energiutnyttelse av 1 tonn avfall gir cirka 1 tonn CO₂. Dersom avfallet lå på deponi, ville det frigjort metan tilsvarende 4 tonn CO₂ per tonn avfall.

Klimakrisen krever handling. Det er viktig at vi alle reduserer mengden avfall, og at vi deretter tenker ombruk og gjenvinning. Det som til slutt ikke har blitt ombrukt eller gjenvunnet, kan bli til energi i form av damp, som industrien på Øra benytter.

FREVAR, sammen med nabobedriften Saren Energy BIO-EL AS, har et av de største punktutslippet av klimagasser i Fredrikstad kommune. FREVAR har sterke intensjoner om å komme i gang med karbonfangst, og bidra til utslippsreduksjoner frem mot lavutslippssamfunnet i 2050. Målet er oppstart med karbonfangst i 2030. Arbeid med rammebetingelser og det økonomiske er krevende, men pågår.

FREVAR er aktivt med i industrisamarbeidet KAN (Klimakur for avfallsforbrenning i Norge). I 2025 har avfallsforbrenningsanlegg i Norge samarbeidet gjennom KAN for å kartlegge hva som skal til for å få på plass karbonfangst på våre anlegg.

FREVAR er medlem av Klimapartnere Viken, og utarbeider klimaregnskap med Klimakost. Klimaregnskapet er basert på direkte og indirekte utslipp knyttet til FREVARs aktiviteter.

FREVAR har en viktig miljørolle fordi vi:

- Produserer drikkevann for Fredrikstad og Hvaler kommuner.
- Renser og reduserer næringsstoffer og forurensning i avløpsvann fra Fredrikstad og Hvaler.
- På forbrenningsanlegget omdanner 68 350 tonn avfallsfraksjoner til termisk energi, og fjerner/reduserer ca. 6 600 tonn miljøgifter fra kretsløpet.
- Leverer høytrykksdamp til nærliggende prosessindustri slik at 12 000 tonn naturgass erstattes av klimanøytral avfallsbasert brenselbærer.
- Leverer damp til fjernvarmenett som tilsvarer 1 350 tonn naturgass.
- Mottar 30 000 tonn substrat/matavfall til biogassproduksjon slik at 2,5 millioner liter diesel erstattes av klimanøytral biogass. Utslipp av NOx og partikler reduseres vesentlig på busstrafikken i Østfold.
- Omdanner slam fra avløpsrensing og biogassproduksjon til jordforbedring.
- Kverner 3 300 tonn kvist og hageavfall som går til kompostproduksjon.
- Tar forurensede masser ut av kretsløpet og sluttdeponerer dette på FREVARs deponi.
- Mottar grovavfall fra husholdningene til sortering og gjenvinning.

HMS

FREVAR har etablerte rutiner og instruksjoner for å ivareta helse og sikkerhet for både ansatte,

innleide og besøkende. Vi jobber kontinuerlig for å forbedre våre prestasjoner, forhindre og forebygge uønskede hendelser, og for å sikre trygge og helsefremmende arbeidsforhold.

Statistikk over HMS-resultater siste år:

	2021	2022	2023	2024	2025
Skader m/fravær	2	0	1	2	2
Skader u/fravær	4	2	2	2	4
Brann/-tilløp	2	4	2	3	9

Lærlinger

FREVAR tar samfunnsansvar og ønsker å medvirke til at mennesker får mulighet til utvikling og utdanning. Gjennom året har vi hatt lærlinger i fagene:

- Gjenvinning
- Kjemi-prosess faget
- Industrimekaniker

I gjenvinningsfaget samarbeider vi med lærlinger i Fredrikstad kommune. På denne måten kan vi tilby en variasjon i lærlingtiden slik at de oppnår målene i lærlingsplanen. FREVAR har som mål å fortsette dette samfunnsansvaret ved å opprettholde inntak av lærlinger. Foretaket har også hatt praksisplasser gjennom året.

Sykefravær og trivsel

FREVAR jobber for helsefremmende arbeidsplasser og forholder seg til nasjonal IA-avtale. Dette ivaretas blant annet i arbeidsmiljøutvalget, ved HMS-tiltak, tett oppfølging og tilrettelegging innenfor de rammene vi har til rådighet.

Sykefraværet for 2025 endte på 7,06 %, en økning fra 2024, som var 4,47 %.

Dette er en økning fra året før og vi ser at langtidsfraværet har økt, mens korttidsfraværet er redusert. Langtidsfraværet består av kjente tilfeller, hvor det har blitt tilrettelagt, når mulig.

Bedriftshelsetjenesten har gjennomført arbeidsundersøkelser ved flere avdelinger i 2025, og dette er rapportert til arbeidsmiljøutvalget (AMU).

FREVAR gjennomfører medarbeiderundersøkelser jevnlig. Siste fulle undersøkelse ble gjennomført i 2024, mens det ble foretatt en mindre omfattende PULS-undersøkelse i

2025. Undersøkelsene har en svarfrekvens på over 90 %.

Det gjennomføres også medarbeidersamtaler med alle fast ansatte årlig. Foretaket har i tillegg en velferdskomité som inviterer til ulike arrangement og administrerer firmahytte for de ansatte. Sammen med andre engasjerte og initiativrike medarbeidere bidrar dette til et godt arbeidsmiljø ved bedriften.

FREVAR oppfordrer til at det sies ifra om kritikkverdige forhold og har egne varslingsrutiner. FREVAR har knyttet seg til BDO som ekstern leverandør i denne sammenheng.

Kommunikasjon og samhandling

Vi har tro på et åpent samarbeid i foretaket, og regelmessige oppfølgingsmøter. Foretaket har flere faste samhandlingsarenaer, blant annet samhandlingsmøte mellom arbeidsgiver og tillitsvalgte (SMAT), arbeidsmiljøutvalg (AMU), forhandlingsutvalget (FU) og fellesmøter. I AMU deltar også representanter fra bedriftshelsetjenesten. Samhandlingsmøtene er viktige og nyttige for saker som omfatter de ansatte og deres arbeidshverdag og vilkår.

Likestillingsredegjørelse

FREVAR KF etterstreber en inkluderende arbeidskultur med mangfold, likestilling, like rettigheter og å forhindre diskriminering. Foretaket hadde ved utgangen av 2025, 94 ansatte. Vi vil aldri møte to mennesker som er helt like hverandre. Mangfold handler om det som skaper forskjeller mellom oss mennesker. Samtidig handler mangfold også om å møte forskjellene med åpenhet, respekt og inkludering

Kjønnslikestilling

Tabellene nedenfor viser kjønnsfordeling totalt og i den øverste ledelsen og styret. I tillegg vises kjønnsfordeling på deltidsarbeid, midlertidighet, foreldrepermisjon og ufrivillig deltidsarbeid. Tallene viser en liten nedgang i kvinneandelen fra 2024 med 1,62 %, og en økning blant menn med 1,61 %.

2025	Ansatte		Ledergruppen		Styret	
	Antall	%	Antall	%	Antall	%
Kvinner	27	28,72	3	50	3	43
Menn	67	71,27	3	50	4	57
Totalt	94		6		7	
2025	Deltid	Midlertidighet	Uttak av foreldreperm.		Ufrivillig deltid	

Kvinner	4	0	0	0
Menn	2	2 lærlinger	0	1

Den ene ansatte i ufrivillig deltid startet i hel stilling på nyåret i 2026.

Lønnskartlegging

Kartleggingen for 2025 viser at lønsmessig fordeling på kjønnene er som følger:

Øverste ledelse, inkludert direktør: Mennene tjener i snitt 12,81 % mer enn kvinnene.

Mellomledere med personalansvar: Mennene tjener i snitt 0,73 % mer enn kvinnene

Stab og støttefunksjoner: Mennene tjener i snitt 4,58 % mindre enn kvinnene.

De øvrige: Mennene tjener i snitt 0,22 % mer enn kvinnene.

Tallgrunnlaget viser ingen lønnsforskjeller basert på kjønn ved foretaket. De forskjellene man finner kan forklares ut fra ansvar og stilling. Vi ser ingen risiko for systematisk forskjellsbehandling basert på kjønn i tallmaterialet, og dermed ingen hinder for et likestilt arbeidsmiljø på FREVAR.

FREVARs arbeid for likestilling og mot diskriminering

Foretaket er bevisst i rekrutteringsprosesser for å få et mangfoldig i arbeidsmiljø.

Når det gjelder kjønnsforskjeller er det i mange tilfeller lav kvinnelig søkerandel, og dette påvirker muligheten for å velge mangfold, da kompetanse alltid er vesentlig.

Arbeidsgiver – lønnspolitikk

FREVAR legger følgende prinsipper til grunn for sin arbeidsgiver- og lønnspolitikk.

Vår lønnspolitikk er utarbeidet i samarbeid med de tillitsvalgte.

- Likelønnsprinsippet gjelder, lov om likestilling og forbud mot diskriminering
- Ufravikelighetsprinsippet
- Likebehandlingsprinsippet
- Differensieres på faglærte og ufaglærte
- Ansiennitetsprinsippet gjelder, men kan fravikes der hvor det er vanskelig å rekruttere og beholde

Viktige satsningsområder for videre utvikling

Personalpolitiske områder som er styrende i vårt arbeid for likestilling og mot diskriminering er:

- Rekruttering
- Utviklingsmuligheter
- Lønns- og arbeidsvilkår

Uttalelse om aktsomhetsvurderinger 2025

Aktsomhetsvurderinger utføres i henhold til rutine for innkjøp. Det er utarbeidet egen skjematikk for gjennomføring. Rutine og skjematikk er tilgjengelig i foretakets IK-system.

I 2025 har det i alle anskaffelser som faller inn under reglene i åpenhetsloven blitt foretatt aktsomhetsvurderinger. Det har blitt hentet inn 45 aktsomhetsvurderinger i 2025, og det har ikke blitt avdekket avvik i året. Foretakets påseplikt etter Allmenngjøringsloven følges opp løpende innenfor de bransjene som er aktuelle. Det er gjennomført 6 kontroller i 2025, og det er ikke avdekket avvik i året.

I FARA-prosjektet følges ovenstående regelverk opp av egen byggherreorganisasjon.

Risikovurdering

Fra åpenhetsloven trådte i kraft, 01.07.23, har det i forbindelse med alle anskaffelser over terskelverdi blitt utført aktsomhetsvurderinger, med hensyn til sosial- og miljømessig påvirkning. Vi har ikke avdekket faktiske negative konsekvenser, eller på annen måte fått kjennskap til slike.

Tiltak

I tråd med våre innkjøpsbetingelser, inneholder alle avtaler som inngås, bl.a. krav til overholdelse av menneskerettigheter, og forbud mot sosial dumping.

Brudd på disse bestemmelsene vil medføre pålegg om å snarlig rette opp i forholdet, eller i alvorlige tilfeller terminering av avtaleforholdet.

Status mål

Mål: Ingen avvik.

Status: Det er ikke avdekket avvik.

Foretakets rutiner for anskaffelser er innrettet slik at aktsomhetsvurderinger gjennomføres løpende gjennom året.

Styret

FREVAR er et kommunalt foretak – en del av kommunen. Styret rapporterer til bystyret i Fredrikstad kommune.

Styrets sammensetning

Dagens styre tiltrådte 1. november 2023. Alle styremedlemmene, 5 valgt av bystyret og 2 valgt av de ansatte ved foretaket, er likeverdige medlemmer.

Direktøren er direkte underlagt styret.

De prinsippene som ligger til grunn for organisering i et kommunalt foretak gir styret stor selvstendighet, uten å svekke den kommunale styringen av virksomheten. Til forskjell fra kommunalt eide aksjeselskap, som er rettslig og økonomisk adskilt fra kommunen, er kommunale foretak en juridisk del av kommunen.

Styrets arbeid

I løpet av 2025 har styret avholdt 7 styremøter. Det har blitt behandlet 22 saker. Tre av sakene (årsregnskap 2024, budsjett 26 og handlingsplan 2026-2029 samt utredning av tiltak for å redusere gebyrer) har blitt endelig vedtatt av bystyret som fungerer som foretakets representantskap.

Foretaket driver for det meste tunge industrielle prosesser, som er kraftkrevende og til dels konkurranseutsatt. Mens priser på kraft og andre innsatsfaktorer er i ferd med å stabilisere seg, er rentenivået fortsatt svært belastende i en tid med store investeringer. Resultatene innen næringsvirksomheten viser en positiv utvikling, og 2025 er det første året med positivt næringsresultat for biogassanlegget.

Styret er tilfreds med at anleggene, som for en stor del er samfunnskritiske, har vært i drift hele året, og levert de tjenestene som utgjør foretakets kjerneoppgaver. FREVAR har levert godt på både miljø- og samfunnsprestasjoner i året som gikk.

Gjennom året har styret på alle styremøter fulgt opp byggingen av det nye avløpsrensaneanlegget (FARA), som er det største byggeprosjektet hittil i Fredrikstad kommune. Prosjektet gjennomføres i henhold til vedtatt budsjett og framdrift, noe som vitner om kvalitet i hele prosessen. God medvirkning og styring fra ansatte og ledelse fra forprosjekt til anskaffelse og gjennomføring av selve byggeprosessen.

Styret takker for godt samarbeid med ledelse og ansatte ved foretaket i året som har gått. God innsats gjennom året gir gode resultater for foretaket og Fredrikstad kommune.

Leif
Eriksen
styreleder



Tor
Prøitz
nestleder



Eva C.
Fredheim



Kristian
Flodin



Kristine Lind
Andreassen



Rino
Oshaug



Caroline M.
Hermansen



Johnny
Sundby
direktør



Ann-Kristin
Stedjeberg
Sekretær



Beretning – regnskap

FREVAR er organisert som et kommunalt foretak og fører regnskap etter regnskapsloven. Foretaket framstår som en sterk og konkurransedyktig aktør i markedet.

Resultatet

I 2025 kom ca. 46 % av omsetningen fra konkurranseutsatt næringsvirksomhet, mens ca. 54 % av omsetningen er hovedsakelig avgiftsfinansiert og drives etter selvkostprinsippet.

Hvilke deler som skal drives etter forretningsmessige prinsipper, er spesifisert i stiftelsesgrunnlaget til foretaket.

Forutsetningen for fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2025 er satt opp under denne forutsetningen. Regnskapet er revidert iht. regnskapsloven.

2025 har vært et år hvor avfallstilgangen har bedret seg noe sammenlignet med de foregående årene. Det er også en forbedring på prisbildet, men det er likevel et stykke igjen til at avfallsbesitterne tar kostnaden for avfallet sitt. Dette er utfordringer som hele bransjen har. På den lysere siden har driftstilgjengeligheten på biogassanlegget vært mer stabil enn noen gang. 2025 er det første året anlegget går med næringsoverskudd siden oppstarten i 2013.

Ellers har organisasjonen vært preget av flere store investeringsprosjekter samtidig, noe som er krevende for en driftsorganisasjon. Det nye avløpsrensaneanlegget (FARA) er det største, og det forventes ferdigstilt i tråd med vedtatt budsjett og framdriftsplan, i 2026.

Deponiaktiviteten ved foretaket har bidratt til at næringsvirksomheten totalt sett ender med overskudd.

Det arbeides målrettet med å tilpasse anleggenes drift til samfunn og markeder. Økt fokus på forebyggende vedlikehold og oppfølging av anlegg gir resultater i form av mer stabil drift og høyere produksjon ved anleggene.

Foretaket driver samfunnsmessige anlegg, og det følger av dette at anleggene må holdes i drift uavhengig av svingninger i priser og markeder. Det fokuseres imidlertid sterkt på hele tiden å gjøre de mest effektive grepene.

Som det framgår av tabellen nedenfor, er det totale regnskapsmessige overskuddet for 2025 på kr 21,2 mill. Av dette utgjør resultatet av kalkulatoriske renter i selvkostoppgjøret et overskudd på 13,7 mill., som ikke er en del av næringsoverskuddet.

Årets selvkostvirksomhet, som er tjenestene som ytes til Fredrikstad kommune, er gjort opp med Teknisk drift innenfor året. Dette fordi det er Teknisk drift som krever inn avgifter fra befolkningen, og administrerer kommunens selvkostfonds. Årets samlede merforbruk innenfor vann, avløp og renovasjon ble kr 12 mill.

Resultatdisponering

Resultatet av årets næringsvirksomhet er et overskudd på kr 7,5 mill. etter skatt. Resultatet av årets kalkulatoriske renteendringer ble et overskudd på kr 13,7 mill.

Beslutning om disponering av næringsoverskuddet treffes av bystyret i Fredrikstad kommune.

Tabellen nedenfor viser årets regnskapsmessige resultater:

Avdeling	Resultat drift	Selvkost	Kalkulatorisk renteendring	Næring før skatt	Resultat kalk.renter	Skatt	Næring etter skatt
06 Adm & Ledelse	-	-	-13 759	-13 759	-13 759	-	-13 759
11 RA - avløpsrensaneanlegget	7 995	-22 545	13 853	-697	-	-	-697
12 FA - energigjenvinningsanlegget	11 759	-1 321	-188	10 251	-	-	10 251
13 AH avfallshåndteringen/deponiet	-18 457	-	-	-18 457	-	2 709	-15 748
14 VA - vannverket	-10 184	9 602	164	-418	-	-	-418
15 GVS - gjenvinningsstasjonen	-2 284	2 459	-175	-	-	-	-
38 BA - biogassanlegget	-1 322	-218	106	-1 435	-	555	-880
	-12 493	-12 023	0	-24 515	-13 759	3 264	-21 251

Resultatregnskap pr. 01.01. – 31.12

	Note	2025	2024
Salgsinntekt	9	470 321 770	391 036 077
Annen driftsinntekt		17 535 291	15 696 113
Sum driftsinntekt		487 857 061	406 732 190
Varekostnad		-59 092 493	-52 697 541
Lønnskostnad	4,5	-95 960 357	-87 926 929
Avskrivning	1	-46 060 907	-41 265 433
Nedskrivning		-2 123 817	-996 972
Annen driftskostnad		-169 343 759	-167 300 723
Sum driftskostnad		-372 581 334	-350 187 598
Driftsresultat		115 275 727	56 544 592
Inntekt fra investering i aksjeselskap	7	1 720 348	1 288 431
Renteinntekter		13 537 892	16 399 055
Andre finansinntekter		604 933	277 751
Rentekostnader		-106 282 488	-78 907 898
Andre finanskostnader		-341 122	-238 790
Resultat før selvkostavregning		24 515 290	-4 636 860
Ordinært resultat før skattekostnad		24 515 290	-4 636 860
Skattekostnad	14	-3 264 233	-3 991 530
Årsresultat		21 251 057	-8 628 389

Balanse pr. 01.01. – 31.12.

EIENDELER	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	14	32 113 057	30 654 020
Sum immaterielle eiendeler		32 113 057	30 654 020
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	463 304 508	419 650 797
Anlegg under oppførelse	1	1 877 178 316	1 287 591 222
Maskiner, anlegg, inventar ol.	1	50 121 620	55 092 944
Sum varige driftsmidler		2 390 604 444	1 762 334 963
Finansielle anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler	7	28 451 781	28 460 781
Sum finansielle anleggsmidler		28 451 781	28 460 781
Sum anleggsmidler		2 451 169 282	1 821 449 764
Omløpsmidler			
Varelager		20 465 128	21 235 580
Fordringer			
Kundefordringer		88 220 949	49 693 417
Andre fordringer		3 878 006	16 065 045
Sum fordringer		92 098 954	65 758 462
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	369 287 662	207 158 018
Sum omløpsmidler		481 851 744	294 152 061
Sum eiendeler		2 933 021 026	2 115 601 825

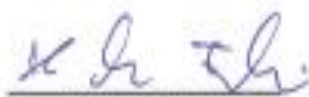
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	226 991 049	243 647 051
Sum opptjent egenkapital		226 991 049	243 647 051
Over- underskudd forretningsdrift	11	21 251 057	-8 628 389
Sum egenkapital		248 242 106	235 018 662
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Pensjonsforpliktelser	4	3 106 059	3 106 059
Andre avsetninger for forpliktelser	2,13	41 266 894	32 843 141
Sum avsetninger for forpliktelser		44 372 953	35 949 200
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 527 371 358	1 755 750 920
Sum annen langsiktig gjeld		2 527 371 358	1 755 750 920
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		73 807 142	95 035 423
Betalbar skatt	14	4 723 269	5 097 913
Skyldige offentlige avgifter		-402 247	-29 807 972
Annen kortsiktig gjeld		34 906 445	18 557 682
Sum kortsiktig gjeld		113 034 609	88 883 045
Sum gjeld		2 684 778 921	1 880 583 165
Sum egenkapital og gjeld		2 933 021 027	2 115 601 827

Fredrikstad, 20.02.2026


 Leif Eriksen
 styreleder


 Tor Preiz
 nestleder


 Eva Charlotte Fredheim
 styremedlem


 Kristian Flodin
 styremedlem


 Kristine Lind Andreassen
 styremedlem


 Caroline Hermansen
 styremedlem


 Rino Oshaug
 styremedlem


 Johnny Sundby
 direktør

Noter til regnskapet

Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp etter regnskapslovens regler.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Lager

Lagerbeholdningen er verdsatt til inngående verdier.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 50 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Note 1 Varige driftsmidler

(Alle tall i 1000)

Varige driftsmidler

	Kjøretøy/ anl.mask.	Inventar/ utstyr	Maskiner	Bygninger	Ledninger/ dammer
Anskaffelseskost 1.1.2025	29 315	17 427	256 733	636 822	119 172
Tilgang driftsmidler	1 327	567	5 963	79 407	-
Avgang / nedskrivning	398	-	2 124	-	-
Anskaffelseskost 31.12.2025	30 244	17 994	260 573	716 229	119 172
Avskrivninger 2025	1 593	1 795	6 919	33 593	2 161
Akkumulerte avskrivninger	23 255	10 105	225 330	318 164	53 933
Balanseført verdi pr. 31.12.2025	6 990	7 889	35 243	398 065	65 239

* Nedskrivning av rister på energigjenvinningsanlegget for at restbeholdningen skal gjenspeile reell verdi.

Pensjoner

Foretakets pensjonsansvar i forhold til den ordinære tariffestede pensjonsordningen er dekket gjennom pensjonsordning i Kommunal Landspensjonskasse. Denne ordningen gir en definert ytelse i henhold til tariffavtalen i kommunal sektor. Foretaket følger NRS6 ved regnskapsføring av pensjon.

I tillegg til den ordinære tariffestede tjenestepensjonsordningen kommer ytelser i form av avtalefestet pensjon til aldersgruppen 62 til 64 år. Forpliktelsen knyttet til arbeidsgivers egenandel ved ansattes faktiske bruk av ordningen er balanseført.

Skatter

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort. Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til egenkapitaltransaksjoner.

Transaksjoner i utenlandsk valuta

Fakturaer i utenlandsk valuta bokføres med valutakurs på tidspunktet for fakturamottak. Valutakursdifferanser som oppstår fram til fakturaen blir betalt bokføres som finansinntekter eller -kostnader.

Varige driftsmidler avskrives lineært over den antatte økonomiske levetiden for de enkelte driftsmidlene.

Følgende økonomiske levetider er benyttet:

* Bygninger og annen fast eiendom	10-80 år
* Biler og maskiner	7-20 år
* Inventar og kontormaskiner	5-15 år
* Tomter, utearealer	0 år

Spesifikasjon av anlegg under oppførelse

Navn	Prosjekt	Avd.	Totalt UB 1130	Budsjett ramme
FARA	5140	11	1 834 500	2 338 139
Miljøundersøkelser grunn i forbindelse med FARA-prosjektet	5148	11	326	1 000
Scrubber RA	5149	11	17	1 000
Reparasjon av tak og oppgradering av bygninger	5150	11	553	4 000
Ny brannsentral og varslingssystem	5151	11	827	1 500
FA Oppgradere AC450 CPUer forprosjekt	5261	12	172	200
FA ny PLS	5269	12	1 651	11 000
Sikring av areal og områdekontroll FREVAR	5309	13	96	1 500
Forberedelse Kiæråsen	5312	13	706	2 000
Nytt rensetrinn VA	5434	14	3 979	51 000
Rehab dammer Borredalsen og Tvetervann - utarbeidelse av tekniske planer	5438	14	9 285	13 000
Oppgradering av rør og ventiler mellom Høyfjell og UV-anlegg	5439	14	1 896	3 000
Utskifting av slamskraper vannverket	5440	14	1 121	8 000
Diverse investeringer BA	5810	38	73	2 000
Nytt oppgraderingsanlegg	5812	38	21 203	90 000
Diverse oppgraderinger biogassanlegget 2025	5813	38	773	3 000
			1 877 178	2 530 339

Note 2 Avsetninger og forpliktelser

(Alle tall i 1000)

Andre avsetninger for forpliktelser består av: 2025 2024

Regnskapsmessig frie avsetninger:

Utsatt inntekt knyttet til igangværende deponi	25 594	19 042
Omstillings- og omsstruktureringsfond	3 754	3 341
Utsatt inntekt knyttet til andre forpliktelser	11 919	13 153

Sum 41 267 35 949

Utsatt inntekt er en måte å periodisere regnskapet på. Dersom man mottar inntekter et år, men forventer at hele eller deler av de tilhørende kostnadene kommer et senere år, kan man utsette inntektsføring av hele eller deler av beløpet for å sikre regnskapsføring i samme år.

Utsatt inntekt knyttet til igangværende deponiområde, kommer av lovkrav om avslutning og etterdrift av deponier. Det er i året foretatt en ekstra avsetning i forbindelse med kjente utfordringer med Øraspissen.

Vedvarende utfordringer med drift av energigjenvinningsanlegget har gjort at styret har vedtatt bruk av omstillingsfondet for optimalisering av drift med tanke på miljø og økonomi.

Utsatt inntekt knyttet til andre forpliktelser inneholder bl.a. en avsetning på 3 mill. til mulige framtidige miljøbøter pålagt av statsforvalteren i forbindelse med tidsfrister ved bygging av nytt avløpsrensaneanlegg, kr 3,3 mill. til utredninger etc. rundt deponi og gjenvinningsstasjon.

Note 3 Langsiktig gjeld

(Alle tall i 1000)

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år 2025 2024

Gjeld til kreditinstitusjoner	2 077 303	1 525 345
Sum	2 077 303	1 525 345

Spesifikasjon av lånekapital

	Saldo	Avdrag	Renter	Saldo	Gj.sn.
Låneinstitusjon	31.12.24	2025	2025	31.12.25	rentesats
Norges Kommunalbank*					
	15 900	3 180	713	12 720	4,98 %
	15 000	2 000	742	13 000	5,30 %
	23 663	3 155	1 174	20 508	5,32 %
	153 675	8 538	7 738	145 137	5,18 %
	440 632		22 373	440 632	5,08 %
	400 000		20 310	400 000	5,08 %
	227 868		8 787	230 569	3,83 %
	252 200	12 610	12 696	239 590	5,16 %
			18 787	522 875	4,71 %
			420	74 000	4,96 %
			1 222	219 684	4,86 %
	1 528 938	29 483	94 962	2 318 715	4,94 %
Kommunekreditt Norge					
	14 876	1 700	742	13 176	5,29 %
	15 300	1 700	742	13 600	5,14 %
	108 405	8 673	5 432	99 733	5,22 %
	88 232	6 085	4 413	82 147	5,18 %
	226 813	18 158	11 329	208 656	5,20 %
Sum total lånekapital	1 755 751	47 641	106 291	2 527 371	4,96 %

* Kr 122,9 mill. av årets låneopptak ble vedtatt som en justering av budsjettet for 2024.

Note 4 Pensjoner

(Alle tall i 1000)

Foretaket har en usikret pensjonsordning i form av tariffestet avtalefestet førtidspensjonsordning (AFP) innen KLP. Denne forpliktelsen omfatter 89 aktive.

Pensjonskostnader inkl. AGA	2025	2024
Nåverdi av årets oppføring	8 838	10 789
Rentekostnad	7 245	6 288
Brutto pensjonskostnad	16 083	17 077
Forvetet avkastning	-11 249	-8 947
Administrasjonskostnad/Rentegaranti	339	300
Netto pensjonskostnad inkl. adm.kost.	5 173	8 430
AGA netto pensjonskostnad inkl. adm.kost.	729	1 189
Resultatført aktuarielt tap (gevinst)	-	1 038
Resultatført planendring	-14 211	
Resultatført pensjonskostnad	-8 309	10 656

Pensjonsforpliktelser	2025	2024
	Estimat	Estimat
Brutto påløpt pensjonsforpliktelse	204 957	204 957
Pensjonsmidler	185 254	185 254
Netto forpliktelse før AGA	19 703	19 703
AGA	2 778	2 778
Netto forpliktelse inkl. AGA	22 481	22 481
Ikke resultatført aktuarielt gevinst (tap)	-16 981	-16 981
Ikke resultatført aktuarielt gevinst (tap) AGA	-2 394	-2 394
Balanseført netto forpliktelse etter AGA	3 106	3 106

Aktuarberegning utført av KLP viser at pensjonsordningen pr. 31.12.25 er overfinansiert. Det vurderes at det ikke kan sannsynliggjøres at foretaket vil oppnå en framtidig økonomisk fordel av overfinansieringen. Det gjøres dermed ikke endringer i den inngående balanseverdien på pensjonsforpliktelsen. Dette i tråd med NRS 6 - Pensjonskostnader, pkt. 47.

Ved beregningen er følgende forutsetninger lagt til grunn:

	2025	2024
Årlig avkastning	5,90 %	5,40 %
Diskonteringsrente	3,90 %	3,30 %
Lønnsvekst	4,00 %	3,50 %
G-regulering	3,75 %	3,25 %
Forventet frivillig avgang:		
Under 20 år	20 %	
20-23 år	8 %	
24-25 år	6 %	
26-30 år	6 % Med fradrag av 0,4% for hvert år over 25 år	
31-45 år	4 % Med fradrag av 0,2% for hvert år over 30 år	
46-50 år	1 % Med fradrag av 0,1% for hvert år over 45 år	
over 50 år	0 %	
Forventet uttaksandel:		
62 år	25 %	
63 år	35 %	
64 år	41 %	
65 år	55 %	
66 år	65 %	

Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

(Alle tall i 1000)

Lønnskostnader	2025	2024
Lønninger	74 866	67 706
Arbeidsgiveravgift	11 937	11 007
Pensjonskostnader	7 955	8 140
Andre ytelser*	2 494	2 275
Sum	97 252	89 128

*Andre ytelser Inneholder kr 1,3 mill. andre fordeler i arbeidsforhold som vises som annen driftskostnad i resultatregnskapet. Sum lønnskostnader er derfor kr 1,3 mill. høyere enn lønnskostnadene i resultatregnskapet. Antall årsverk i 2025 har vært 100,25

Ytelser til ledende perso	2025	2024
Daglig leder Lønn	1 656	1 539
Annen godf	186	179
Pensjonsk	238	199
Styret Styrehonor	348	356
Møtegodtgj	5	

Godtgjøring til styret ble endret fra 01.01.24, etter vedtak i bystyret. Hele styret godtgjøres nå med styrehonorar, mot en blanding av lønn og møtegodtgjørelse tidligere. Møtende vararepresentanter godtgjøres fortsatt med møtegodtgjørelse.

Revisor	2025	2024
Revisjonshonorar utgjorde:	161	185

Note 6 Miljøforpliktelser

Foretakets drift er underlagt konsesjonsvilkår mht.:

- Drift av forbrenningsanlegg, avfallsbehandling
- Avløpsrensing
- Drikkevannsforskrifter

I tillegg følger selskapet bestemmelsene i internkontrollforskriften, og er sertifisert etter miljøstandarden ISO 14001. Jmfør øvrig omtale i årsrapporten.

Note 7 Finansielle anleggsmidler

Selskap/forening	Balanseført verdi	Eierandel
Fredrikstad Fjernvarme AS	28 450 781	43,10 %
Norsk Vann	1 000	Medlemsande
Aksjepost til en verdi av kr 9 000,- (9 % eierandel) i Borg CO2, er overdratt til Borg Havn IKS.		

Note 8 Bundne midler

Av foretakets bankinnskudd er kr 4.194.227- bundne skattetreksmidler.

Note 9 Spesifisering av salg

(Alle tall i 1000)

Fordeling salgsinntekter 2025

Avdeling	Brutto		Netto	
	Salgsinntekter	Utsatt inntekt	Salgsinntekter	
Adm.bygget	kr -		kr -	
Administrasjon	kr 16		kr 16	
Avløpsrenseanlegg	kr 165 960	120	kr 165 840	
Forbrenningsanlegg*	kr 156 466	kr 22 821	kr 133 645	
Avfallshåndtering	kr 31 877	kr -6 552	kr 38 429	
Vannverket	kr 50 945		kr 50 945	
Gjenvinningsstasjonen	kr 28 001		kr 28 001	
Miljøavdelingen	kr 2 035	kr 2 035	kr -	
Forr.område avløp	kr 35 021	kr -2 000	kr 37 021	
Forr.områd avfall			kr -	
Totale salgsinntekter	kr 470 321	kr 16 424	kr 453 897	

*Utsatt inntekt gjelder hovedsakelig klimavoter for 2025, som ikke er endelig avregnet.

Note 10 Fordringer og gjeld til eierkommunen

(Alle tall i 1000)

		2025		2024
Fordringer	kr	52 228	kr	21 730
Gjeld	kr	631	kr	242

Note 11 Endring av egenkapitalen

(Alle tall i 1000)

Oversikt EK 2025

Konto	Navn	UB 2024	Res.disp. 2024	Resultat 2025	UB 2025
2050	EK FA	-102 935	-	-	-102 935
2051	EK RA	-65 723	-	-	-65 723
2052	EK VA	-30 303	-	-	-30 303
2053	EK AH	-38 553	-	-	-38 553
2054	EK BA	4 210	-	-	4 210
2060	Kalk.rente	-10 342	16 656	-	6 314
	Sum	-243 647	16 656	-	-226 991
Resultat FA		17 026	-	10 251	10 251
næring AH		-24 738	-	-15 748	-15 748
RA		-421	-	-697	-697
VA		-439	-	-418	-418
Res. kalk.rente		16 656	-	-13 759	-13 759
Forretn.dr. avløp		-	-	-880	-880
Overført Fredrikstad kommune		545	-5 028	-	-
Avsatt til finansiering klimaarbeid		-	-3 000	-	-
		8 628	-8 028	-21 251	-21 251
		-	-	-	-
Sum egenkapital i regnskapet		-235 019	8 628	-21 251	-248 242

Note 12 Selvkostavregning Fredrikstad kommune

(Alle tall i 1000)

Avregning for 2025	Vann	Avløp	Renovasjon	Totalt
Avskrivninger	6 907	4 819	8 206	19 931
Renter	4 441	87 387	3 015	94 843
Korreksjon kalk. rente*	164	13 853	-258	13 759
Personalkostnader	9 677	16 601	13 269	39 547
Driftskostnader	27 250	38 997	18 756	85 003
Herav indirekte kostnader	3 554	7 080	6 437	17 070
Totalt	48 438	161 656	42 988	253 083
Selvskost FK	48 438	161 656	42 988	253 083
Fakturert FK gjennom året	48 438	161 656	29 946	240 041
Innbet. andre	0	0	7 261	7 261
Andre inntekter	0	0	5 781	5 781
Tot inntekter	48 438	161 656	42 988	253 083

*Korreksjon kalkulatorisk rente er differansen mellom den faktiske rentekostnaden foretaket har i forbindelse med selvkostaktivitetene i 2025, og beregnet kalkulatorisk rentekostnad iht. selvkostforskriften. Kalkulert rentekostnad beregnes av alle anskaffelser, uavhengig av finansieringsform.

Note 13 Oversikt over finansiering av nyanskaffelser

(Alle tall i 1000)

Anl.nr.	Navn	Avdeling	2025	Lån	Drift
731	Behandlingsanlegg for rejeft	11	747	747	-
748	1. etg. adminbygget/	35	149	149	-
751	Internvarme til admin.bygget	35	1 768	1 768	-
752	Oppgradering gml.admin	35	1 201	1 201	-
753	Nye dampør til RA	11	10 779	10 779	-
754	Nytt vannbeh.anlegg FA	12	13 762	13 762	-
755	Inkonell kjele 2	12	2 904	2 904	-
756	Inkonell fra HT-Eco	12	2 909	2 909	-
757	Utbytt. av kjelerør	12	2 028	2 028	-
758	Oppgradering kjeler	12	7 330	7 330	-
759	Ny vektstasjon	36	32 763	32 763	-
760	Plate- og sveiseverksted	20	1 858	1 858	-
761	Omlastingsrampe matavfall	38	1 211	1 211	-
232	Volumcontainere GVS	15	284	-	284
233	Krokcontainere 3 stk GVS	15	284	-	284
157	Truck GVS - EP EFL3535	15	601	-	601
158	Firmabil	6	726	-	726
602	Ristdeler FA	12	1 837	-	1 837
631	Endre vinkel sekundærdyser	12	772	772	-
632	Oppgradering HT-Eco linje 1	12	1 582	1 582	-
633	Ny varmpumpe VA	14	1 772	1 772	-
			87 265	83 533	3 731

Note 14 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2025	2024
Betalbar skatt	4 723 270	5 097 913
Endring utsatt skatt	-1 459 037	-1 106 383
Årets totale skattekostnad	3 264 233	3 991 530

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2025	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	24 515 290	-4 636 860
Permanente forskjeller	-9 677 868	22 780 177
Endring i midlertidige forskjeller	6 631 985	5 029 013
Årets skattegrunnlag	21 469 407	23 172 330

Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	4 723 270	5 097 913
--	-----------	-----------

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2025	2024
Driftsmidler	-144 811 039	-138 179 054
Netto pensjonsforpliktelse som er ført i balansen	-1 157 400	-1 157 400
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-145 968 439	-139 336 454
Utsatt skattefordel (-)/Utsatt skatt (+) (22%)	-32 113 057	-30 654 020

De permanente forskjeller i beregningen ovenfor er knyttet til de deler av foretakets resultat som ikke omfattes av skattereglene.

Kontantstrømoppstilling

	Note	2025	2024
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat		24 515 290	-4 636 860
Periodens betalte skatt		-5 097 913	-3 059 273
Tap/ gevinst ved salg av anleggsmidler		136 754	-
Ordinære avskrivninger		47 519 944	42 371 815
Nedskrivning anleggsmidler		2 521 371	996 972
Endring i varelager		770 452	-1 616 011
Endring i kundefordringer		-38 527 532	49 895 137
Endring i leverandørgjeld		-21 228 281	4 449 389
Endring i andre tidsavgrensningsposter		57 941 527	-26 239 024
Endring balanseført pensjonsforpliktelse		0	701 703
Endring andre avsetninger for forpliktelser		6 964 717	1 196 784
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		75 516 329	64 060 632
Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		-136 754	-
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-676 851 761	-756 289 452
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak		9 000	-
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-676 979 515	-756 289 452
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		819 260 438	880 068 000
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-47 640 000	-35 030 000
Overskudd disponert til biogass- og energigjenvinning		-3 000 000	-3 000 000
Utbetalinger av konsernbidrag		-5 027 613	-2 889 917
Netto kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		763 592 825	839 148 083
Netto kontantstrøm for perioden		162 129 639	146 919 263
Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse		207 158 018	60 238 759
Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt		369 287 657	207 158 022
Denne består av:			
Bankinnskudd m.v.	note 8	369 287 662	207 158 018
		-5	4



Til bystyret i Fredrikstad kommune

Kopi:
Kontrollutvalget
Formannskapet
Kommunedirektøren
FREVAR KF

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for FREVAR KF som viser et overskudd på kr 21251 057. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av foretakets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av resultatet for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler, tilleggsbestemmelser i kommuneloven og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift, god kommunal revisjonsskikk i Norge og International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av foretaket i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Årsberetningen

Styret og daglig leder er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi uttaler oss om årsberetningen datert 20.02.2026 og har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav og
- at opplysningene om økonomi i årsberetningen stemmer overens med årsregnskapet.

Vi henviser for øvrig til avsnittet «Uttalelse om redegjørelse for vesentlige budsjettavvik» under uttalelse om øvrige lovmessige krav.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler, tilleggsbestemmelser i kommuneloven og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som gir uttrykk for vår mening. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Former informasjon om revisors oppgaver, se

www.nkrf.no/revisionsberetninger - revisjonsberetning nr. 3

Uttalelse om øvrige lovmessige krav**Konklusjon om registrering og dokumentasjon**

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av foretakets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Uttalelse om redegjøre/se for vesentlige budsjettavvik

Vi har utført et attestasjonsoppdrag som skal gi moderat sikkerhet, i forbindelse med Abc KFs redegjørelse for vesentlige budsjettavvik, enten det skyldes beløpsmessige avvik eller avvik fra kommunestyrets premisser for bruken av bevilgningene.

Konklusjon

Basert på de utførte handlingene og innhentede bevis er vi ikke blitt kjent med forhold som gir grunn til å tro at årsberetningen ikke gir dekkende opplysninger om vesentlige budsjettavvik.

For nærmere informasjon om revisors oppgaver i forbindelse med budsjettavvik, se

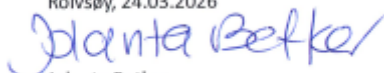
www.nkrf.no/revisionsberetninger - revisjonsberetning nr. 3

Andre forhold

Kommuneloven § 14-5 fastslår at årsbudsjettet er bindende for kommunens økonomiske disposisjoner.

I 2025 har foretaket tatt opp lån på kr 816 559 000, mens lånerammen som bystyret vedtok i sak 250/24 er kr 694 684 000. I samme sak vedtok bystyret i punkt 4 å utvide lånerammen for 2024 med kr 122 875 000. Det foreligger ikke et nytt vedtak i 2025 som gir fullmakt til økt låneopptak. Den delen av låneopptaket som overstiger budsjettrammen for 2025, knytter seg til denne utvidede lånerammen for 2024, og er derfor i strid med kommunelovens krav til årsbudsjettet.

Rolvsgøy, 24.03.2026


Jolanta Betker
oppdragsansvarlig revisor



FREVAR KF

WWW.FREVAR.NO
Design og trykk: AKRS og MADHUT
Vedtatt av bystyret: 18.06.26

